Автор: Администрация Селетканского с/с
20.09.2019 17:10

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ СЕЛЕТКАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования

Селетканский сельсовет

Принято сельским Советом народных депутатов 22.07.2019 № 77

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции федеральных законов от 29.07.2017 № 217-ФЗ, от 31.12.2017 № 503-ФЗ, от 18.04.2018 № 83-ФЗ, от 29.07.2018 № 244-ФЗ, от 03.08.2018 № 340-ФЗ, от 03.08.2018 № 307-ФЗ, от 30.10.2018 № 387-ФЗ, от 30.10.2018 № 382-ФЗ, 27.12.2018 № 498-ФЗ, от 27.12.2018 № 556-ФЗ), Законом Амурской области от 25.12.2018 № 305-ОЗ «О внесении изменений в Закон Амурской области «О наименовании органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления в Амурской области», учитывая предложения прокурора Шимановского района, Селетканский сельский Совет народных депутатов

р е ш и л :

Автор: Администрация Селетканского с/с
20.09.2019 17:10

1. Внести в Устав муниципального образования Селетканский сельсовет следующие изменения и дополнения:

1.1.В части 1 статьи 5:

1.1.1. пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;»;

1.1.2. пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального

жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

1.2. В статье 6:

1.2.1. В пункт 13 части 1 статьи 6 слова «мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих» заменить словами «деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими»;

1.2.2. Дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».

1.3. Часть 1 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«1. Под территориальным общественным самоуправлением понимается самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам

местного значения.

Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются по предложению населения, проживающего на соответствующей территории, представительным органом поселения.

1.4. В части 4 статьи 14 слова «по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи,» исключить.

1.5. Часть 1 статьи 20 изложить в следующей редакции:

«1. Структуру органов местного самоуправления муниципального образования Селетканский сельсовет составляют:

- представительный орган – Селетканский сельский Совет народных депутатов;

- глава муниципального образования – глава Селетканского сельсовета;

- местная администрация – администрация Селетканского сельсовета;

- контрольно-счетный орган.».

1.6. Часть 5 статьи 21 признать утратившей силу.

1.7. Пункт 2 части 7 статьи 29 изложить в следующей редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;».

1.8. В части 1 статьи 50 после слов «Официальное обнародование муниципальных правовых актов» дополнить словами «, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления,».

2. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации со дня его официального обнародования на информационном стенде администрации Селетканского сельсовета.

Глава Селетканского сельсовета С.М. Лупина

Председатель Селетканского

сельского Совета народных депутатов Н.И.Самсонова